Maison de bourg - COUZEIX

Localisation:COUZEIX

Description:

Belle maison d'habitation ancienne, entièrement rénovée, d'environ 140m² de surface habitable, sur deux niveaux, couverte en tuiles, située en plein bourg, avec un parc attenant d'environ 1.000m², comprenant

- au rez de chaussée, une entrée-véranda, un vaste séjour/salle-à-manger d'environ 54m² avec cheminée-insert, une cuisine équipée et aménagée, un cellier, un wc, une chaufferie/arrière-cuisine et deux garages avec portail automatique et un atelier.

- à l'étage, 3 chambres, un bureau, une grande salle de bains avec wc, douche à l'italienne, baignoire d'angle, accessible soit par la chambre parentale, soit par le palier.

-au-desssus, un grenier isolé, sur le tout, aménageable.

La maison est raccordée aux réseaux publics d'eau, d'électricité et d'assainissement.

Elle est dotée d'un système de chauffage central au gaz de ville avec une production d'eau chaude.

Les huisseries sont en double vitrage PVC et aluminium.

Le parc est clos, attenant et paysagé, d'environ 1.000m² avec poulailler et chenil.

A proximité de tous commerces et écoles, à 2 min du centre bourg, et à 5 min de LIMOGES.

Type de bien: Bien à vendre
Prix: 241000 € F.A.I
Type de prix: frais d'agence inclus
Salle de bain: 1
Chambre à coucher: 3
Agent: Sophie Houssemand, agent immobilier depuis 4
Position des biens: En vente
Type de bien: Maison de ville
Surface terrain: 1000m²
Expiration date: 2024-05-04
Property taxes: 9.99